



MINISTRI KÄSKKIRI

Tallinn

21.03.2026 nr 52

Riigivara üleandmine mitterahalise sissemaksena Sihtasutusele Tehvandi Spordikeskus

Riigivaraseaduse § 37 lõike 1, lõike 2 punkti 2, § 51 punkti 3, § 54 lõike 2 ja Vabariigi Valitsuse 09.06.2022. a määruse nr 62 „Kultuuriministeeriumi põhimäärus“ § 5 lõike 2 punkti 11 alusel, lähtudes Vabariigi Valitsuse 12.03.2026. a korraldusest nr 53 „Nõusolek riigivara mitterahalise sissemaksena üleandmiseks Sihtasutusele Tehvandi Spordikeskus“ ning kooskõlas kultuuriministri 03.12.2015. a käskkirjaga nr 255, mida on muudetud kultuuriministri 11.03.2024. a käskkirjaga nr 47, „Spordi- ja mitmeotstarbelise vaba aja veetmise taristu arendamise abikava kehtestamine“:

1. Annan Sihtasutusele Tehvandi Spordikeskus mitterahalise sissemaksena üle Valga maakonnas Otepää vallas Otepää linnas Lipuväljak 14 asuva kinnistu hariliku väärtusega 163 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1869440, katastritunnus 55601:004:1780, pindala 3420 m², sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV87791).
2. Punktis 1 nimetatud riigivara sihtasutusele võõrandamine on grupierandiga hõlmatud riigiabi Euroopa Komisjoni määruse (EL) nr 651/2014 artikli 55 tähenduses.
3. Punktis 1 nimetatud kinnistule on seatud 22.01.2008. a reaalservituut kinnistu nr 1791840 igakordse omaniku kasuks ja 17.01.2012. a isiklik kasutusõigus Elektrilevi OÜ kasuks ning kinnistu on antud perioodiks 01.09.2020–31.08.2035 üürilepingu alusel kasutamiseks Audentese Koolide Sihtasutusele. Nimetatud kehtivad lepingud antakse üle koos kinnistuga.
4. Volitan Kultuuriministeeriumi kantslerit Merilin Piipuud (Piipuu) sõlmima Kultuuriministeeriumi esindajana Sihtasutusega Tehvandi Spordikeskus punktis 1 nimetatud kinnistu mitterahalise sissemaksena üleandmise lepingut ja asjaõiguslepingut ning tegema kinnistamisavalduse kinnistu üleandmise kohta.
5. Punktis 1 nimetatud riigivara üleandmise üksikasjad sätestada punktis 4 nimetatud lepingus.

(allkirjastatud digitaalselt)

Heidy Purga